**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**
в многоквартирном доме по адресу: ул. Парковая, д. 6/13, предлагаемый управляющей компанией

| N | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Сроки окупаемости мероприятий |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **I. Перечень основных (обязательных) мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме** | | | | | | |
| **Система отопления** | | | | | | |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны | До 2% | 5 000 руб. | 0,5 месяца |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | Рациональное использование тепловой энергии; | Промывочные машины | До 4% | 85 000 руб. | 6 месяцев |
| 3. | Ремонт (замена) изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы | До 5% | 60 000 руб. | 5 месяцев |
| **Система горячего водоснабжения** | | | | | | |
| 4. | Ремонт (замена) изоляции трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | Экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС | Современные теплоизоляционные материалы | До 5% | 45 000 руб. | 4 месяца |
| **Дверные и оконные конструкции** | | | | | | |
| 5. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) Снижение утечек тепла через двери<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Усиление безопасности жителей | прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики | До 2% | 5 000 руб. | 0,5 месяца |
| 6. | Заделка и уплотнение оконных блоков | 1) Снижение инфильтрации | Прокладки, полиуретановая пена и др. | До 8% | 15 000 руб. | 1 месяца |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | через оконные блоки;<br><br>2) Рациональное использование тепловой энергии | | | | |
| **II. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме** | | | | | | |
| **Система отопления** | | | | | | |
| 7. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления | 1)Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;<br><br>2)Снижение утечек воды;<br><br>3)Снижение числа аварий;<br><br>4)Экономия потребления тепловой энергии;<br><br>5)Рациональное потребление тепловой энергии | Современные предизолированные трубопроводы, арматура | До 10% | 500 000 руб. | 38 месяцев |
| **Система горячего водоснабжения** | | | | | | |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы ГВС | 1)Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;<br><br>2)Снижение утечек воды;<br><br>3)Снижение числа аварий;<br><br>4)Экономия потребления тепловой энергии и воды;<br><br>5)Рациональное потребление тепловой энергии и воды | Современные трубопроводы, арматура | До 10% | 420 000 руб. | 31 месяц |
| **Система холодного водоснабжения** | | | | | | |
| 9. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС | 1)Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;<br><br>2)Снижение утечек воды; | Современные пластиковые трубопроводы, арматура | До 2% | 190 000 руб. | 14 месяцев |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 3)Снижение числа аварий;<br><br>4)Экономия потребления воды;<br><br>5)Рациональное потребление воды в системе ХВС | | | | |
| **Дверные и оконные конструкции** | | | | | | |
| 10. | Замена оконных блоков | 1)Снижение инфильтрации через оконные блоки;<br><br>2)Рациональное использование тепловой энергии;<br><br>3)Увеличение срока службы окон | Современные пластиковые стеклопакеты | До 22% | 600 000 руб. | 45 месяцев |
| 11. | Утепление наружных стен путём оштукатуривания кирпичного фасада | 1)Уменьшение промерзания стен;<br><br>2)Рациональное использование тепловой энергии;<br><br>3)Увеличение срока службы стеновых конструкций | Штукатурка | До 10% | 40 000 руб. | 3 месяца |

Составил: Заместитель начальника ПТО Панин А.С.