

**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов
в многоквартирном доме по адресу: ул. Военных Строителей, д. 10, предлагаемый управляющей компанией**

N	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень основных (обязательных) мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме						
Система отопления						
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Рациональное использование тепловой энергии;	Промывочные машины	До 4%	5 000 руб.	5 месяцев
2.	Ремонт (замена) изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	До 5%	6 000 руб.	6 месяцев
Дверные и оконные конструкции						
3.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики	До 2%	1 000 руб.	1 месяц
4.	Заделка и уплотнение оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	До 8%	1 000 руб.	1 месяц
II. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме						
Система отопления						
5.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	До 10%	45 000 руб.	45 месяцев

		2)Снижение утечек воды; 3)Снижение числа аварий; 4)Экономия потребления тепловой энергии; 5)Рациональное потребление тепловой энергии				
Система холодного водоснабжения						
6.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	1)Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2)Снижение утечек воды; 3)Снижение числа аварий; 4)Экономия потребления воды; 5)Рациональное потребление воды в системе ХВС	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	До 2%	15 000 руб.	15 месяцев
Система электроснабжения						
7.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1)Автоматическое регулирование освещенности; 2)Экономия электроэнергии	Датчики освещенности	До 12%	5 000 руб.	5 месяцев
8.	Замена светильников на энергосберегающие	Экономия электроэнергии	Светильники энергосберегающие	До 12%	5 000 руб.	5 месяцев
Дверные и оконные конструкции						
9.	Замена оконных блоков	1)Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2)Рациональное использование тепловой энергии; 3)Увеличение срока службы окон	Современные пластиковые стеклопакеты	До 22%	10 000 руб.	10 месяцев

Стеновые конструкции

10.	Утепление наружных стен путём оштукатуривания кирпичного фасада	1) Уменьшение промерзания стен; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	Штукатурка	До 10%	16 000 руб.	16 месяцев
-----	---	---	------------	--------	-------------	------------

Составил: Заместитель начальника ПТО

Панин А.С.