

управляющей к
по соде

дата заполнения /внесения изменений		
Характеристики МКД	Жилой дом без лифта и мусоропровода с газовыми бытовыми плитами	
Общая площадь помещений в МКД (кв.м)	3170,80	

Задолженность по содержанию и текущему ремонту на 01.01.2018 г. (руб.)	
Начислено за работы по содержанию и тек. ремонту МКД по жилым помещениям за 2018 г. (руб.)	
Начислено за работы по содержанию и тек. ремонту МКД по нежилым помещениям за 2018 г. (руб.)	
Получено денежных средств на содержание и тек.ремонт по жилым помещениям за 2018 г. (руб.)	
Получено денежных средств на содержание и тек.ремонт по нежилым помещениям за 2018 г. (руб.)	
Задолженность по содержанию и тек.ремонту МКД на 01.01.2019 г. (руб.)	
Переходящие остатки по содержанию и текущему ремонту на 01.01.2018	

№ п/п	Наименование показателей	Всего пер
1	2	
1.	Выполнено работ по содерж. и текущему ремонту общего имущества МКД за отчетный период - всего (руб.), в том числе:	
1.1.	Работы по благоустройству и содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.	
1.1.1.	Уборка придомовой территории	
1.1.2.	Уборка мест общего пользования	
1.1.3.	Дератизация	
1.2.	Работы по сбору и вывозу ТБО , руб.	
1.2.1.	Вывоз ТБО	
1.3.	Работы и услуги, необходимые для надлежащего содержания общего имущества МКД, руб.	
1.3.1.	техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	

1.3.2.	аварийное обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
1.4.	Обслуживание вентканалов и дымоходов	
1.5.	Обслуживание ВДГО	
1.6.	Единая диспетчерская служба	
1.7.	Работы по управлению МКД , руб.	
1.7.1.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги, выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг	
1.7.2.	Регистрационный учёт документов для регистрации и снятия с учёта граждан	
1.7.3.	Содержание управляющей компании	

1.8.	Работы по текущему ремонту, руб.	
	Переходящие остатки по текущему ремонту на 01.01.2019	

2	Информация о представленных коммунальных ус
2.1.	Задолженность потребителя на 01.01.2018, ру
	<i>Отоплен</i>
	Общий объем потребления, гкал
2.2.	Начислено потребителям, руб.
	<i>Горячее водосна</i>
	Общий объем потребления, гкал
	Общий объем потребления, куб.м.
2.3.	Начислено потребителям, руб.

	<i>Холодное водоснабжение</i>
	Общий объем потребления, куб.м.
2.4.	Начислено потребителям, руб.
	<i>Водоотведение</i>
	Общий объем потребления, куб.м.
2.5.	Начислено потребителям, руб.
	<i>Электроэнергия</i>
	Общий объем потребления, кВт
2.6.	Начислено потребителям, руб.
2.7.	Итого начислено потребителям, руб.
2.8.	Итого оплачено потребителями, руб.
2.9.	задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2019г.

Главный экономист

Главный инженер

ОТЧЕТ

Компании АО ЖКО по выполнению условий договоров управления в части содержания и текущему ремонту общего имущества и предоставленных в пользование помещений многоквартирного дома по адресу: г. Королёв, мкр-н Юбилейный, ул. Юбилейная, д. 1 по состоянию на 1 января 2019 года (за отчетный период - январь - декабрь 2018 года)

Управляющая организация АО ЖКО

Постановление Администрации города Королёв от 20.01.2019 № 10/П

Постановление Администрации городского округа Королёв от 20.01.2019 № 10/П

Общая площадь жилых помещений (кв.м.)	общая площадь нежилых помещений (кв.м.)
3170,80	0,00

238 151,21

1 068 243,72

8 463,41

1 014 763,74

7 230,75

292 863,85

-95 795,86

доход за отчетный период, в руб.	Исполнитель	
3	4	
1 040 059,33		
269 961,91		
131 080,87	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	Постановление правил и но Постановл утвержд многокварт содержание и и выполнен общего иму качества и (и
136 788,31	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	
2 092,73	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	
163 042,54		
163 042,54	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	
132 983,35		
88 845,82	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	Постановление правил и но Постановл

44 137,54	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	минимал обеспечени многокварт
3 424,46	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	Постановление правил и нор Постановл утвержд многокварт содержание и и выполнен общего иму качества и (и.
7 990,42	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	
45 088,78	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	
175 028,16		
48 893,74	ООО "МосОблЕИРЦ" , АНО "КРКЦ"	Постановление правил и нор Постановл утвержд многокварт содержание и и выполнен общего иму качества и (и.
7 990,42	МФЦ	
118 144,01	МУП "ЖКО"	

242 539,71	ОАО "Жилсервис" дог.№ 01-Р от 01.10.2014	
-113860,70		

лугах	
б.	388 705,73
ие	
	631,45
	1 199 959,41
абжение	
	6 118,68

набжение	
	17 327,00
	361 094,60
ение	
	12 285,92
	316 116,85
ия МОП	
	1 878,78
	9 703,92
	1 892 993,46
	1 794 571,87
19, руб.	487127,32

сти предоставления услуг/работ
коммунальных ресурсов
г. Глинкина, д.3
(сентябрь 2018 г.)

	Тариф на содержание и тек.ремонт	
от 06.2017 № 503-ПА	I	26,56
от 05.06.2018 № 666-ПА		
	II	26,56
	III	29,59
	IV	29,59

Периодичность	Примечание
5	6
е Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении м технической эксплуатации жилищного фонда", ение Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 "Об ении правил содержания общего имущества в рном доме и правил измененения размера платы за ремонт жилого помещения в случае оказания услуг ия работ по управлению, содержанию и ремонту щества в многоквартирном доме ненадлежащего ли) с перерывами, превышающими установленную продолжительность".	
ежедневно	
е Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении м технической эксплуатации жилищного фонда", ение Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О	

ьном перечне услуг и работ, необходимых для
я надлежащего содержания общего имущества в
рном доме, и порядке их оказания и выполнения".

е Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении
ом технической эксплуатации жилищного фонда",
ение Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 "Об
ении правил содержания общего имущества в
рном доме и правил измененеия размера платы за
ремонт жилого помещения в случае оказания услуг
ия работ по управлению, содержанию и ремонту
щества в многоквартирном доме ненадлежащего
ли) с перерывами, превышающими установленную
продолжительность".

Круглосуточно

е Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении
ом технической эксплуатации жилищного фонда",
ение Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 "Об
ении правил содержания общего имущества в
рном доме и правил измененеия размера платы за
ремонт жилого помещения в случае оказания услуг
ия работ по управлению, содержанию и ремонту
щества в многоквартирном доме ненадлежащего
ли) с перерывами, превышающими установленную
продолжительность".

